

Nachtragskredit von brutto CHF 41'000 für den Ersatz Heizung Liegenschaft Viaduktstrasse 3

1. Ausgangslage

Bei der Liegenschaft Viaduktstrasse 3 (Tagesheim Chäferhuus) sind in der Heizperiode 2018/2019 bei der bestehenden Ölheizung Störungen aufgetreten. Nach Reparaturen ist auch die Steuerung ausgestiegen. Ersatzteile sind keine mehr erhältlich.

Die Heizung kann zurzeit nur noch im Notbetrieb bedient werden und muss dringend ersetzt werden.

2. Erwägungen

Die Abteilung Bau, Verkehr und Umwelt hat für den Ersatz der Heizanlage verschiedene Alternativen geprüft. Ein Anschluss an den Grosswärmeverbund wurde erwogen, aber aufgrund der Distanz und der notwendigen Unterquerung des SBB-Trassees als unwirtschaftlich erachtet. Andere Varianten (Erdsonde, Photovoltaik) wurden ebenfalls aus wirtschaftlichen Gründen verworfen.

Aus ökologischer und ökonomischer Gesamtbetrachtung bietet sich ein Anschluss an das Gasnetz der IWB an. Für die Betriebsmittel der geplanten Gasheizung wird ein Einkauf und Betrieb mittels Biogas aufgrund der Nachhaltigkeit und hinsichtlich des Labels der Energiestadt bevorzugt.

Kosten

Planung/Ausschreibung	CHF	5'900
Heizanlage	CHF	30'000
Anschlusskosten Gas	CHF	2'600
Elektroinstallationsarbeiten Annahme	CHF	2'500
Gesamtkosten neue Heizung Liegenschaft Viaduktstrasse 3	CHF	<u>41'000</u>

Der Ersatz der Heizung ist im Budget 2019 nicht vorgesehen. In Anwendung von § 38 Abs. 1 der Gemeindeordnung wird beim Einwohnerrat ein Nachtragskredit eingeholt.

3. **Beschluss**

Der Nachtragskredit von CHF 41'000 für den Ersatz der Heizung Liegenschaft Viaduktstrasse 3 wird genehmigt.

Für den Gemeinderat

Der Präsident

Der Verwalter

Stephan Burgunder

Beat Thommen