

# Revision Strassenreglement ER Vorlage 3162

## § 31 Verteilung Baukosten

### Rechenbeispiele

#### Neuanlagen

Baukosten Erschliessungstrasse Total CHF 420'000

#### bisheriges Recht

##### Im Industrie- und Gewerbegebiet

beitragspflichtige Eigentümer	Gemeinde
CHF 420'000.00	CHF -
<u>Im restlichen Baugebiet</u>	
beitragspflichtige Eigentümer	CHF 84'000.00
CHF 336'000.00	

Baukosten Sammelstrasse Total Baukosten CHF 1'200'000

#### bisheriges Recht

##### Im Industrie- und Gewerbegebiet

beitragspflichtige Eigentümer	Gemeinde
CHF 1'200'000.00	CHF -
<u>Im restlichen Baugebiet</u>	
CHF 840'000.00	CHF 360'000.00

#### neues Recht

##### keine Unterscheidung der Gebiete

beitragspflichtige Eigentümer	Gemeinde
CHF 336'000.00	CHF 84'000.00

#### neues Recht

##### keine Unterscheidung der Gebiete

beitragspflichtige Eigentümer	Gemeinde
CHF 840'000.00	CHF 360'000.00

#### Korrekturen

Baukosten Erschliessungstrasse Total CHF 300'000

#### bisheriges Recht

##### Im Industrie- und Gewerbegebiet

beitragspflichtige Eigentümer	Gemeinde
CHF 240'000.00	CHF 60'000.00
<u>Im restlichen Baugebiet</u>	
beitragspflichtige Eigentümer	CHF 120'000.00
CHF 180'000.00	

Baukosten Sammelstrasse Total CHF 800'000

#### bisheriges Recht

##### Im Industrie- und Gewerbegebiet

beitragspflichtige Eigentümer	Gemeinde
CHF 640'000.00	CHF 160'000.00
<u>Im restlichen Baugebiet</u>	
beitragspflichtige Eigentümer	CHF 480'000.00
CHF 320'000.00	

#### neues Recht

##### keine Unterscheidung der Gebiete

beitragspflichtige Eigentümer	Gemeinde
CHF 180'000.00	CHF 120'000.00

#### neues Recht

##### keine Unterscheidung der Gebiete

beitragspflichtige Eigentümer	Gemeinde
CHF 320'000.00	CHF 480'000.00