

Gemeinde pratteln



Quartierplanung Bahnhofplatz

## Quartierplan-Reglement

Stand nach 1. Lesung Einwohnerrat vom 21. November 2011  
(beschlossener Änderungsantrag)

11.4

In einem entsprechenden Quartierplanvertrag sind insbesondere zu regeln:

- Landabtretungen für Erschliessungsflächen und öffentliche Bauten und Anlagen
- Erstellung und Unterhalt von gemeinsamen Bauten und Anlagen
- Erstellung und Unterhalt der öffentlich begehbaren Flächen
- Öffentliche Geh- und Fahrrechte
- Bau- und Durchleitungsrechte
- Näher- und Grenzbaurechte
- Benutzungsrechte
- Verteilung der Kosten
- **Pflanzung und Pflege der Bäume nach den Grundsätzen der modernen Baumpflege (Bund Schweizer Baumpflege), so dass deren langfristiger Erhalt gesichert ist**