

Motion

2680

Änderung Zonenplan Siedlung

Die Parzellen zwischen Schlosstrasse und Tramstrasse liegen teilweise in der Wohn- und Geschäftszone WG 3 und zum Teil in der Wohnzone W 3. Damit die an der Schlosstrasse liegenden Gewerbebetriebe ihre Betriebe und somit die Arbeitsplätze erhalten können, sollte ihnen die Möglichkeit gegeben werden jeweils ihre ganze Parzelle als Wohn- und Geschäftszone zu nutzen. Sämtliche Eigentümer begrüßen eine Umzonung in die WG 3

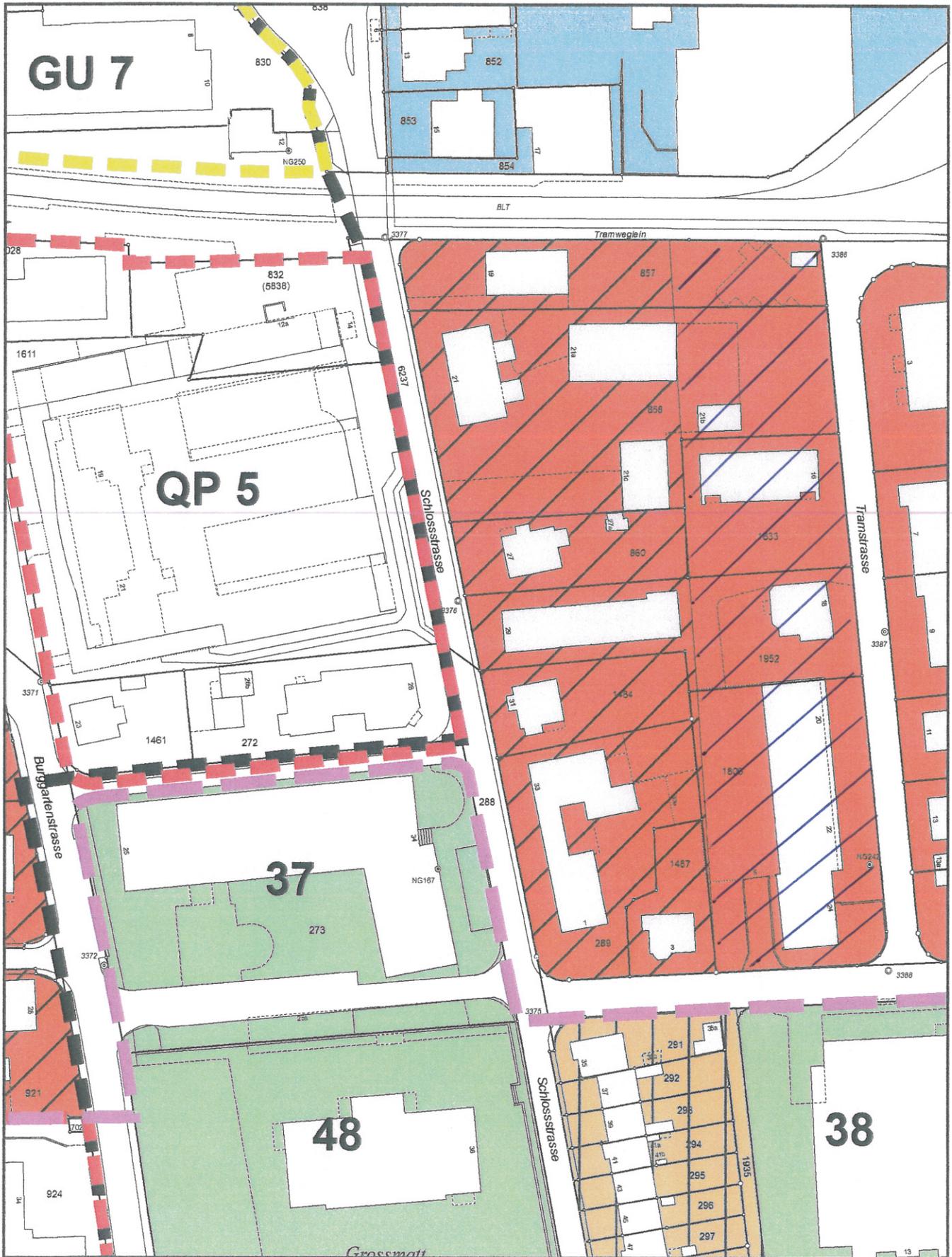
Das Gebiet ist von Quartierplanzonen, Gewerbebezonen und Zonen für öffentliche Werke und Anlagen umgeben. Aus raumplanerischen Überlegungen ist es sinnvoll, in diesem Gebiet dem angesiedelten Gewerbe Entwicklungsmöglichkeiten zu bieten. Die Erschliessung erfolgt grösstenteils über die Schlosstrasse.

Wir beauftragen den Gemeinderat :

- Die Parzellen Nr. 858, 857, 1833, 1952 und 1806 der Wohn- und Geschäftszone zuzuweisen.
- den Zonenplan Siedlung entsprechend abzuändern.

Namens der SVP Fraktion





Masstab 1:1000

Datum 23.07.2010

Dieser Plan hat nur informativen Charakter. Aus dessen Daten und deren Darstellung können keine rechtlichen Ansprüche irgendwelcher Art abgeleitet werden.

Original

**BESTÄTIGUNG ZUHANDEN DES EINWOHNERRATES SOWIE DES
GEMEINDERATES DER EINWOHNERGEMEINDE PRATTELN**

Sehr geehrte Damen und Herren

Als Eigentümerinnen und Eigentümer der Parzellen 857, 858, 1833, 1952 und 1806 (alle GB Pratteln) bestätigen wir, dass wir mit einer vollumfänglichen oder teilweisen Zuweisung unserer Parzellen in die Wohn- und Geschäftszone WG3 im Rahmen einer allfälligen Zonenplanänderung einverstanden sind.

Pratteln, 10.08.2010

(Ort / Datum)

Zum Güter: Biegel
Dietly Biegel

(Name Vorname, Eigentümer Parzelle 857)

Pratteln, 10.8.2010

(Ort / Datum)

Max Hagen

(Name Vorname, Eigentümer Parzelle 858)

Reinach 12.8.2010

(Ort / Datum)

Dan Salen

(Name Vorname, Eigentümer Parzelle 1833)

Pratteln, 10.08.2010

(Ort / Datum)

Heinz Pfister

(Name Vorname, Eigentümer Parzelle 1952)

Pratteln 10.08.2010

(Ort / Datum)

Gracia Vogt, Gracia Vogt

(Name Vorname, Eigentümer Parzelle 1806)