


**PA Fröschmatt,  
 Stand 20.10.2022**
**Kostenvoranschlag Übersicht, Genauigkeit +/-15%**
**Aufteilung nach NPK**

	<b>Total [CHF]</b>
112 Prüfungen	57'114
113 Baustelleneinrichtung	721'144
116 Holzen und Roden	9'540
117 Abbrüche und Demontagen	38'940
124 Hilfsbrücken	-
132 Bohren und Trennen von Beton und Mauerwerk	-
151 Bauarbeiten für Werkleitungen	87'010
161 Wasserhaltung	2'200
162 Baugrubenabschlüsse und Aussteifungen	22'000
172 Abdichtungen von Bauwerken unter Terrain und für Brücken	-
181 Garten- und Landschaftsbau	22'000
183 Zäune und Arealeingänge	18'150
188 Lärmschutzwände	34'595
211 Baugrubenaushub und Erdbau	88'825
221 Foundationsschichten für Verkehrsanlagen	24'750
222 Pflästerungen und Abschlüsse	22'000
223 Belagsarbeiten	68'860
225 Gleisbau, Stellwerk-Aussenanlagen und Weichenheizungen	-
237 Kanalisationen und Entwässerungen	32'120
241 Orbetonbau	-
282 Signalisierung: Strassensignale	19'250
286 Markierung auf Verkehrsflächen	8'305
315 Passerelle mit Rampen (56m,3 Rampen, 3Lifte, 2Treppen,1872m²)	3'253'200
574 Beleuchtung	55'880
<b>Zwischentotal</b>	<b>4'586'000</b>
Diverses und Unvorhergesehenes ca. 5% Baukosten	229'000
<b>TOTAL Baukosten gerundet</b>	<b>4'815'000</b>
Projektierung/Bauleitung ca. 14% Baukosten inkl. Nebenkosten	674'000
Begleitung Projekt durch Dritte (z.B. SBB/Sicherheit) ca. 7% BK	337'000
Sicherheitskosten	360'000
Sperrungen bzw. Bahnersatzkosten	300'000
Kosten Landerwerb (nicht eingerechnet)	
<b>Total Bau- und Planungskosten, exkl. 7.7% MWST</b>	<b>6'486'000.00</b>
MwSt.	499'422.00
<b>Total Bau- und Planungskosten, inkl. 7.7% MWST</b>	<b>6'985'422.00</b>