

Einwohnerrat Pratteln

Beschlussprotokoll Nr. 341

Einwohnerratssitzung vom Montag, 24. Januar 2005, 19.00 Uhr
in der Aula Fröschmatt II

Anwesend	37 Einwohnerrats-Mitglieder 6 Gemeinderats-Mitglieder
Abwesend entschuldigt	Priska Forter, Urs Lölinger, Alexander Martin, GR Felix Knöpfel
Abwesend unentschuldigt	
Vorsitz	Fredi Wiesner
Protokoll	Claudia May
Weibeldienst	Ermira Amiti

Bereinigtes Geschäftsverzeichnis

1.	Bericht der GPK zum Amtsbericht 2003	2357
2.	Abgabe der Parzelle 4766 im Halte von 5'746 m ² , Grundbuch Pratteln im Baurecht durch Bildung einer selbständigen Baurechtsparzelle	2355
3.	Interpellation von Urs Hess betr. „APH Madle: Pannen, Kosten und Schweigen“	2356
4.	Mutation zum Strassennetzplan Nr. 25 „Niderfeld“	2358
5.	Reglement über das Bestattungswesen und den Friedhof, Bericht der Spezialkommission, 1. Lesung	2233
6.	Reglement über die Ersatzabgabe für fehlende Abstellplätze (Ersatzabgabereglement), 2. Lesung	2345
7.	Totalrevision des Reglements über die Hundehaltung (Hundereglement) der Gemeinde Pratteln, 1. Lesung	2136
8.	Fragestunde (nach der Pause)	

Neuer persönliche Vorstösse:

- Kleine Frage von André Stöckli betr. „Asbest in öffentlichen Gebäuden“.
-

Mitteilungen:

- Alexander Martin (FDP) hat seinen Rücktritt als Einwohnerrat per 31. Januar 2005 bekannt gegeben.

Beschlüsse

Geschäft Nr. 2357

**Bericht der GPK zum Amtsbericht
2003**

Der Rat beschloss mit 25 :11 Stimmen und 1 Enthaltung:

://: 1. Das Geschäfte 1876 wird abgeschrieben.

Der Rat beschloss einstimmig:

2. Die Abschreibung der Geschäfte 2023, 2190 und 2221 wird genehmigt.

://: 3. Der Bericht des Gemeinderats an den Einwohnerrat über die Amtsführung im Jahre 2003 wird genehmigt.

Geschäft Nr. 2355

**Abgabe der Parzelle 4766 im Halte
von 5'746 m², Grundbuch Pratteln
im Baurecht durch Bildung einer
selbständigen Baurechtsparzelle**

Der Rat beschloss einstimmig:

://: 1. Der Einwohnerrat ermächtigt den Gemeinderat zum Abschluss eines Baurechtsvertrages für die Parzelle 4766 im Halte von 5'746 m² zu folgen Bedingungen:

- Dauer: 49 Jahre / 2 x Verlängerung von 25 Jahren (mit grossem Mehr gegen 4 Stimmen)
- Baurechtszins: CHF 13.-- / m² und Jahr
- Anpassung des Baurechtszinses alle fünf Jahre aufgrund des Landesindex der Konsumentenpreise
- Indexstand bei Vertragsabschluss dient als Basis für die Erhöhung.

2. Der Beschluss 1 ist gültig bis 30. Juni 2006.

Die Beschlüsse unterliegen dem fakultativen Referendum. Ablauf der Referendumsfrist: 28. Februar 2005

Geschäft Nr. 2358

**Mutation zum Strassennetzplan
Nr. 25 „Niderfeld“**

Der Rat beschloss mit 25 : 2 Stimmen und 10 Enthaltungen:

://: Der Einwohnerrat stimmt der Mutation zum Strassenplan Nr. 25 „Niderfeld“ zu und beauftragt den Gemeinderat mit der Durchführung des weiteren Verfahrens.

Der Beschluss unterliegt dem fakultativen Referendum. Ablauf der Referendumsfrist:
28. Februar 2005

Die Sitzung wurde um 22.10 Uhr abgebrochen.

Pratteln, 24. Januar 2005

Für die Richtigkeit:

EINWOHNERRAT PRATTELN

Der Präsident Die Stv.-Sekretärin

Fredi Wiesner Claudia May