

# Einwohnerrat Pratteln

## Beschlussprotokoll Nr. 347

Einwohnerratssitzung vom Montag, 29. August 2005, 19.00 Uhr  
in der Aula Fröschmatt II

---

Anwesend	35 Einwohnerrats-Mitglieder 6 Gemeinderats-Mitglieder
Abwesend entschuldigt	GR Rolf Wehrli, Urs Baumann, Daniela Dürr, Priska Forter, Erich Weisskopf, Albert Willi
Vorsitz	Werner Graber
Protokoll	Bruno Helfenberger
Weibeldienst	Ermira Amiti

---

### Geschäftsverzeichnis

1. Ersatzwahl in die Rechnungsprüfungs-Kommission für den Rest der Amtsperiode (*ohne Akten: Philippe Doppler anstelle von M. Wahli*) 2379
2. Vorfinanzierung von Erschliessungskosten durch die Firma Möbel Pfister AG im Gebiet Grüssen 2378
3. Geschäftsprüfungskommission: Abschreibungsvorlage 2380
4. Volksinitiative „Einführung einer Tempo-30-Zone im Quartier Augstmatt-Fröschmatt-Grossematt-Zweien“ 2381
5. Gemeindeverwaltung „Neubau“: Bewilligung eines Nachtragskredites von CHF 160'000.— für die Flachdachsanie rung 2382
6. Bewilligung eines Nachtragkredites von CHF 48'958.— zum Kauf einer Arbeitshebebühne 2383
7. Reglement über die Gross-Gemeinschafts-Antennenanlage (GGA Reglement) – Änderung von § 3 2384
8. Interpellation von Urs Hess betr. „Keine Übersicht beim Fussgängerstreifen Interio“ 2368
9. Interpellation von André Stöckli betr. „Höhere Eigenmietwerte und Wegfall des Mietkostenabzuges – Konsequenzen für die Gemeinde 2374
10. Interpellation von Christine von Arx betr. „Spar Aegelmatt“ 2377
11. Fragestunde (nach der Pause)

### **Neue persönliche Vorstösse:**

- Interpellation von Eva Keller-Gachnang betr. „Veloabstellplätze beim Bahnhof Pratteln“
  - Interpellation von Daniela Berger-Künzli betr. „Bushaltstelle „Lindli“ Obere-mattstrasse“
  - Motion von Werner Graber betr. „Tageskarte Gemeinde (Gemeinde GA)“
  - Motion von Beatrice Künzli betr. „Parkplatzbewirtschaftung“
- 

### **Mitteilungen:**

- Ruedi Brassel (SP) hat seinen Rücktritt als Einwohnerrat per 31. August 2005 bekannt gegeben.
  - Der Einwohnerrat und die Fraktionen werden eingeladen zur Informationsveran-staltung betr. „Planung Pratteln Mitte und Revision Zonenreglement Siedlung“. Die Veranstaltung findet statt am Donnerstag, 22.09.2005, 18.00 – 19.30 Uhr im Foyer Kuspo Pratteln.
- 

## **Beschlüsse**

### **Geschäft Nr. 2379**

### **Ersatzwahl in die Rechnungsprü-fungskommission für den Rest der Amtsperiode**

In stiller Wahl wurde für den Rest der Amtsperiode in die Rechnungsprüfungskom-mission (RPK) gewählt:

**://: Philippe Doppler (SVP)**

---

### **Geschäft Nr. 2378**

### **Vorfinanzierung von Erschlies-sungskosten durch die Firma Möbel Pfister AG im Gebiet Grüssen**

Der Rat beschloss mit grossem Mehr gegen vereinzelte Stimmen:

- ://: 1.** Der Einwohnerrat genehmigt grundsätzlich in einer ersten Phase den Neubau des Grüssenhölzliweges zwischen dem Knoten Hohenrainstrasse und dem Rochacherweg mit Baukosten von CHF 1'290'000.— (Kostenstand: Juli 2005)
- ://: 2.** Der Einwohnerrat beauftragt den Gemeinderat, die voraussichtlichen Kosten für den Bau des Grüssenhölzliweges
  - a) in das Investitionsprogramm 2006 bis 2010 aufzunehmen und (1. und 2. Teil)
  - b) in den Jahren 2007/2008 in der Investitionsrechnung zu budgetieren (1. Teil).

Der Rat beschloss mit grossem Mehr:

://: 3. Der Einwohnerrat bewilligt eine Vereinbarung zwischen der Einwohnergemeinde Pratteln und der Möbel Pfister AG mit folgendem wesentlichem Inhalt:

- a) Die Möbel Pister AG verzichtet auf den Rückerstattungsanspruch von CHF 393'110.—.

Der Rat beschloss mit grossem Mehr gegen 2 Stimmen:

- b) Die Einwohnergemeinde Pratteln bezahlt der Möbel Pfister AG CHF 299'225.— zurück.

Der Rat beschloss mit grossem Mehr gegen 4 Stimmen:

- c) Die Einwohnergemeinde Pratteln verpflichtet sich gegenüber der Möbel Pfister AG, den Neubau des Grüssenhölzliweges gemäss Pkt. 1 bis am 30. Juni 2008 zu realisieren.

Der Rat beschloss mit 18 : 15 Stimmen und 2 Enthaltungen:

- d) Die Einwohnergemeinde sichert der Möbel Pfister AG zu, während den nächsten 30 Jahren auf der Parzelle 4535 keine Strassenbeiträge und keine Sonderbeiträge einzufordern.

Der Rat beschloss mit 18 : 15 Stimmen und 2 Enthaltungen:

://: 4. Die RPK hat zu prüfen und berichten warum weder die Treuhandgesellschaft noch die RPK gemerkt haben, dass in den Jahren 1999 – 2001 die Anwenderbeiträge nur einseitig, und daher falsch, verbucht waren.

Der Rat beschloss mit 23 : 8 Stimmen und 4 Enthaltungen:

://: 5. Die GPK hat zu prüfen und zu berichten, welche Massnahmen bei der Gemeindeverwaltung getroffen wurden, dass derartig gravierende Fehler in Zusammenhang mit solchen Vereinbarungen nicht nochmals geschehen können.

Die Beschlüsse 1 – 3 unterliegen dem fakultativen Referendum. Ablauf der Referendumsfrist: **3. Oktober 2005.**

---

**Geschäft Nr. 2380**

**Geschäftsprüfungskommission:  
Abschreibungsvorlage**

Der Rat beschloss mit grossem Mehr gegen vereinzelte Stimmen:

://: 1. Auf Antrag der GPK werden folgende ER-Geschäfte abgeschrieben: 1290, 1334, 1665, 1708, 1849 (18 : 12 Stimmen und 5 Enthaltungen), 1875 (16 : 15 Stimmen und 4 Enthaltungen), 1908, 1912, 1949 (19 : 13 Stimmen und 3 Enthaltungen), 1999, 2000, 2017, 2051, 2128, 2129, 2205, 2211 (16 : 13 Stimmen und 6 Enthaltungen), 2227, 2236, 2315 und 2323 (19 : 7 Stimmen und 9 Enthaltungen).

2. Das Geschäft Nr. 2069 wird nicht abgeschrieben.

---

Die Sitzung wurde um 22.10 Uhr abgebrochen.

Pratteln, 29. August 2005

Für die Richtigkeit:

**EINWOHNERRAT PRATTELN**

Der Präsident      Der Sekretär

Werner Graber      Bruno Helfenberger